



M I G L I O R I A S T E . I T

## Dettagli

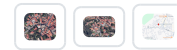
<b>Descrizione</b>	Appartamento di mq. 93, 4° piano senza ascensore, soggiorno, due camere, cucina, bagno e cantinola al piano terra. PER L'ASSISTENZA ALLA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA DEI BENI IMMOBILI E MOBILI CI SI PUO...
<b>ID Miglioraste</b>	00001466554
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	93.00
<b>Città - Provincia</b>	Lesmo Monza e Brianza
<b>Indirizzo</b>	Via Lambro 17, 20050 Lesmo Monza e della Brianza
<b>Tribunale precedente</b>	Tribunale di MONZA
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	418/2024
<b>N° Lotto</b>	1
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 120,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 90,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 67,500.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-43.75%
<b>Data inserimento sul portale</b>	24-11-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 29/01/2026 11:30
<b>Termine presentazione offerta</b>	27-01-2026 13:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 1,000.00
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 146,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 10,200.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	109.53%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	Maura Silva
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

Perizia\_Privacy 418-2024.pdf

ordinanza pvp.pdf

avv vendita.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.tribunale.monza.giustizia.it](http://www.tribunale.monza.giustizia.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
05/11/2025 10:30	120.000,00 €