



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Bene immobile sito in Giussano (MB) via Statuto 10 (p. 2°) A/4 Piena proprietà di unità immobiliare, abitazione di tipo popolare (monolocale) A/4 di mq. 34, censita presso il Catasto Fabbricati del Comune di Giussano (MB) via Statuto 10 al Foglio 25, Part. 72, Sub 506. Si evidenzia che l'immobile è attualmente libero. Vendita competitiva telematica sul portale <a href="http://www.doauction.it">www.doauction.it</a> - Gruppo Edicom
<b>ID Miglioriaste</b>	00001467276
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	34.00
<b>Città - Provincia</b>	Giussano Monza e Brianza
<b>Indirizzo</b>	Via Statuto 10, 20833 Giussano Monza e della Brianza
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di MILANO
<b>Tipo Procedura</b>	Tramite Commissionario
<b>N° RGE</b>	121/2024
<b>N° Lotto</b>	3
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 42,500.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 17,408.00
<b>Offerta minima</b>	€ 17,408.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-59.04%
<b>Data inserimento sul portale</b>	21-11-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 15/01/2026 12:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	13-01-2026 12:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 300.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 52,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 4,000.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	185.15%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Tramite Commissionario

## Allegati

23dfw\_avviso.pdf

UiEce\_altro.pdf

4JleS\_immagine\_pdf.pdf

YWL13\_perizia.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

[www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

[www.doauction.it](http://www.doauction.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
18/09/2025 12:00	21.760,00 €
29/05/2025 12:00	27.200,00 €
19/12/2024 12:00	34.000,00 €
03/10/2024 12:00	42.500,00 €