



MIGLIORIASTE.IT

## Dettagli

<b>Descrizione</b>	unità immobiliare unifamiliare ad uso residenziale sviluppata al piano terra (interrato) e primo (seminterrato), parte di un fabbricato di tre piani fuori terra.
<b>ID Miglioriaste</b>	00001467358
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	95.00
<b>Città - Provincia</b>	Besano Varese
<b>Indirizzo</b>	Via G. Marconi 43, 21050 Besano Varese
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di VARESE
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	118/2024
<b>N° Lotto</b>	LOTTO UNICO
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 42,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 42,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 31,500.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	21-11-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 28/01/2026 12:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	27-01-2026 13:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 0.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 51,000.00
<b>Rendita Annua Lorda Affitto</b>	€ 3,900.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	54.73%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	- GIVG
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

avviso di vendita Tribunale Varese.pdf

planimetrie.pdf

Delega alla vendita.pdf

FOTO.pdf

PERIZIA.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)