



M I G L I O R I A S T E . I T

## Dettagli

<b>Descrizione</b>	In complesso condominiale costituito da due corpi di fabbrica ("A" et "B") adibiti a civili abitazioni, oltre un corpo adibito ad autorimesse e area cortilizia comune
<b>ID Miglioraste</b>	00001468825
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	83.00
<b>Città - Provincia</b>	Busto Arsizio Varese
<b>Indirizzo</b>	Corso Sempione 6, 21052 Busto Arsizio Varese
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di BUSTO ARSIZIO
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	86/2025
<b>N° Lotto</b>	LOTTO UNICO
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 60,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 60,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 45,000.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	26-11-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 19/01/2026 11:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	16-01-2026 13:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 1,000.00
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 73,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 5,500.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	56.22%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	- GIVG srl
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

1° AVVISO DI VENDITA.pdf

Perizia completa di planimetrie e foto.pdf

ordinanza schermata.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

[www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)