



Dettagli

Descrizione	L'area costituente il lotto è situata in una zona periferica dell'abitato di Cadrezzate, in cui trovano dislocazione principalmente edifici (capannoni) a destinazione produttiva/artigianale. Il centro del paese è comunque facilmente raggiungibile in pochissimo tempo grazie all'estrema vicinanza della SP 36 (denominata via Vallerini).
ID Miglioraste	00001469166
Tipologia Immobile	11) TERRENI
Superficie Commerciale indicativa	0.00
Città - Provincia	Cadrezzate con Osmate Varese
Indirizzo	Via Don Guanella 123, 21020 Cadrezzate Varese Cadrezzate con Osmate
Tribunale procedente	Tribunale di VARESE
Tipo Procedura	Senza Incanto
N° RGE	4114/2013
N° Lotto	4
Valore Perizia Tribunale	€ 511,500.00
Prezzo base asta	€ 96,651.41
Offerta minima	€ 96,651.41
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-81.10%
Data inserimento sul portale	25-11-2025
Luogo data e ora asta	- 28/01/2026 12:00
Termine presentazione offerta	27-01-2026 12:00
Rialzo minimo	€ 3,000.00
Valore di mercato Miglioraste.it	€ 437,000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 0.00
Indice di convenienza/ROI%	311.57%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	
Tipologia vendita e modalità	Senza Incanto

Allegati

PERIZIA DEFINITIVA.pdf
Approvazione IV modifica PdL del 21.06.2025.pdf
Avviso_di_vendita.pdf

Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito
pubblicità

www.astefallimentivarese.net

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
25/10/2022 09:00	€ 149.153,40