



MIGLIORASTE.IT

Dettagli

Descrizione	LOTTO UNICO: unità ad uso terziario/commerciale posta ai piani terra e seminterrato , n. 8 posti auto e una cantina
ID Miglioraste	00001470800
Tipologia Immobile	13) DIREZIONALI/UFFICI
Superficie Commerciale indicativa	0.00
Città - Provincia	Erba Como
Indirizzo	Via Alessandro Volta, 49, 22036 Erba CO, Italia, Erba Como
Tribunale procedente	Tribunale di MILANO
Tipo Procedura	Competitiva
N° RGE	70/2015
N° Lotto	LOTTO UNICO
Valore Perizia Tribunale	€ 773,688.00
Prezzo base asta	€ 122,685.00
Offerta minima	€ 92,014.00
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-88.11%
Data inserimento sul portale	27-11-2025
Luogo data e ora asta	- 29/01/2026 10:00
Termine presentazione offerta	28-01-2026 13:00
Rialzo minimo	€ 1,000.00
Valore di mercato Miglioraste.it	€ 693,000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 0.00
Indice di convenienza/ROI%	585.29%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	
Tipologia vendita e modalità	Competitiva

Allegati

C.P. EDILTECNICA_Avviso di vendita_apertura buste del 29.01.2026.pdf

Nuove condizioni vendita 107 aggiornate 2021.pdf

SN Documentazione catastale aggiornata ufficio sub 704.pdf

SN Perizia di stima immobili in Comune di Erba.pdf

SN Relazione tecnica conformità catastale e urbanistica ufficio sub 704 _redacted.pdf

SN Relazione tecnica descrittiva degli immobili di proprietà di Ediltecnica S.r.l. in Comune di Erba.pdf

SN Planimetrie.pdf

SN Relazione in merito all'incontro con Notaio Pellizzatti per svincolo uso pubblico posti auto mappale 3444.pdf

Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

www.entietribunali.it

aste.immobiliare.it

www.immobiliare.it

gruppoavacos.it

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
19/11/2025 10:00	153.354,00 €