



MIGLIORASTE.IT

## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Appartamento a Concorezzo Via Guglielmo Marconi, 54, di 73,26 mq, 1/1 di piena proprietà. Piano 4, senza ascensore. Oltre cantina a piano S1.
<b>ID Miglioraste</b>	00001472880
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	73.26
<b>Città - Provincia</b>	Concorezzo Monza e Brianza
<b>Indirizzo</b>	Via Marconi, 54, 20863 Concorezzo MB, Italia, 20049 Concorezzo Monza e della Brianza
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di MONZA
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	25/2025
<b>N° Lotto</b>	1
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 52,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 52,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 39,000.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	01-12-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 22/01/2026 16:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	20-01-2026 13:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 1,000.00
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 63,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 4,800.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	55.13%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	Giuseppe Arena
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

[planimetria.pdf](#)

[Verbale ud. 569 cpc del 8.10.25, OSCUARATO.pdf](#)

[Avviso di vendita sincrona rge 25.2025 privacy.pdf](#)

[Perizia\\_Privacy \(4\).pdf](#)

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

[www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com)