



MIGLIORASTE.IT

## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Appartamento di mq 70,80 sup. com. posto al primo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere e 1 bagno, oltre box doppio completo di finiture a piano terra di mq 25, 59 sup. com.
<b>ID Miglioraste</b>	00001473983
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	96.39
<b>Città - Provincia</b>	Origgio Varese
<b>Indirizzo</b>	Via DANTE ALIGHIERI 11, 21040 Origgio Varese
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di BUSTO ARSIZIO
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	66/2025
<b>N° Lotto</b>	LOTTO UNICO
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 90,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 90,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 67,500.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	01-12-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 28/01/2026 11:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	27-01-2026 13:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 0.00
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 110,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 7,700.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	57.86%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	- GIVG srl
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

Primo Avviso di vendita 66 .pdf
Perizia_Privacy aggiornata_Redacted.pdf
scheda catastale primo piano.pdf
scheda catastale piano terra.pdf
Documentazione_Fotografica_Pdf_fotografie montate_Redacted.pdf
ordinanza di delega tratta da pst.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

[www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)