



MIGLIORASTE.IT

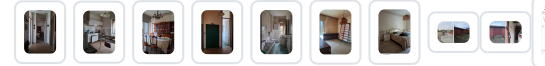
## Dettagli

<b>Descrizione</b>	LOTTO UNICO: Appartamento sito a Tradate in Via Sant'Ambrogio, 7 con annessi cantina e box e altro box sito in Via Don Minzoni, in un complesso condominiale. L'appartamento è composto da tre locali, posto al piano primo di più ampio complesso residenziale. La proprietà si completa con un balcone a servizio dei locali abitativi e con una cantina al piano terra.
<b>ID Miglioraste</b>	00001474095
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	94.00
<b>Città - Provincia</b>	Tradate Varese
<b>Indirizzo</b>	Via Sant'Ambrogio, 7, 21049 Tradate VA, Italia, Tradate Varese
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di VARESE
<b>Tipo Procedura</b>	Tramite Commissionario
<b>N° RGE</b>	4828/2024
<b>N° Lotto</b>	LOTTO UNICO
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 87,800.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 87,800.00
<b>Offerta minima</b>	€ 87,800.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	0.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	01-12-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 26/01/2026 12:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	21-01-2026 12:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 1,000.00
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 107,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 7,500.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	18.38%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Tramite Commissionario

## Allegati

Avviso vendita immobiliare TRADATE.pdf

PERIZIA.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito pubblicità

[www.ivgvarese.it](http://www.ivgvarese.it)

[www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it)

[www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it)

[www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com)