



MIGLIORIASTE.IT

## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Appartamento posto al piano 2 di 6 (di cui 5 piani fuori terra ed uno interrato) di un immobile costruito nel 1963 e ristrutturato nel 2010, per quota 1/1 del diritto di proprietà.
<b>ID Miglioriaste</b>	00001479180
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	53.10
<b>Città - Provincia</b>	Cavaria con Premezzo Varese
<b>Indirizzo</b>	Via Crocetta 184, 21044 Cavaria con Premezzo Varese
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di BUSTO ARSIZIO
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	131/2025
<b>N° Lotto</b>	1
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 50,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 50,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 37,500.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	09-12-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 06/02/2026 11:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	05-02-2026 12:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 2,000.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 61,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 4,600.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	56.09%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	- GIVG srl
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

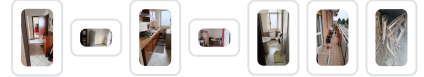
## Allegati

RGEI 131 - 2025 - Ordinanza di vendita.pdf

131 - 2025 - Foto Lotto 1\_Redacted.pdf

131 - 2025 - Perizia\_Privacy.pdf

RGEI 131 - 2025 - Avviso di vendita NON telematica.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito pubblicità

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

[www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

[www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)