



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Unità immobiliare posta al piano Terra, composta da ingresso, camera, cucina, bagno.
<b>ID Miglioriaste</b>	00001480037
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	45.00
<b>Città - Provincia</b>	Cittiglio Varese
<b>Indirizzo</b>	Via A. Volta 2, 21033 Cittiglio Varese
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di VARESE
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	81/2025
<b>N° Lotto</b>	LOTTO UNICO
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 23,600.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 23,600.00
<b>Offerta minima</b>	€ 17,700.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	10-12-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 04/03/2026 15:15
<b>Termine presentazione offerta</b>	03-03-2026 13:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 500.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 28,000.00
<b>Rendita Annua Lorda Affitto</b>	€ 2,200.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	51.07%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

planimetria.pdf
1° avviso di vendita 81:2025_signed.pdf
Ordinanza di vendita_signed.pdf
Fotografie.pdf
Perizia Oscurata Privacy.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito  
pubblicità

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)