



Dettagli

| | |
|--|---|
| Descrizione | Appartamento di mq 65,82 100% piena proprietà composto da ingresso al piano terra, scala interna di accesso al primo piano ove è ubicato il soggiorno con accesso al balcone e con angolo cottura, il servizio igienico e la camera da letto oltre a quota di 2/10 di piena proprietà di sottotetto non abitabile di mq 310 |
| ID Miglioraste | 00001480722 |
| Tipologia Immobile | 01) APPARTAMENTI |
| Superficie Commerciale indicativa | 65.82 |
| Città - Provincia | Besana in Brianza Monza e Brianza |
| Indirizzo | Via Giovanni Cimabue, 4, 20842 Besana In Brianza MB, Italia, 20842 Besana in Brianza Monza e della Brianza |
| Tribunale precedente | Tribunale di MONZA |
| Tipo Procedura | Senza Incanto |
| N° RGE | 571/2023 |
| N° Lotto | LOTTO UNICO |
| Valore Perizia Tribunale | € 69,329.00 |
| Prezzo base asta | € 38,997.56 |
| Offerta minima | € 29,248.17 |
| % Ribasso tra Perizia e Offerta minima | -57.81% |
| Data inserimento sul portale | 11-12-2025 |
| Luogo data e ora asta | - 06/02/2026 12:00 |
| Termine presentazione offerta | 04-02-2026 13:00 |
| Rialzo minimo | € 1,000.00 |
| Valore di mercato Miglioraste.it | € 68,000.00 |
| Rendita Annuale Lorda Affitto | € 5,200.00 |
| Indice di convenienza/ROI% | 121.76% |
| Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.) | |
| Tipologia vendita e modalità | Senza Incanto |

Allegati

| |
|--------------------------------|
| Fotografie.pdf |
| avviso di vendita sincrona.pdf |
| ordinanza di vendita.pdf |
| perizia privacy.pdf |
| planimetria.pdf |



Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

www.portaleaste.com

www.asteimmobili.it

Storico Aste Deserte

| Data di vendita | Prezzo base d'Asta |
|------------------|--------------------|
| 14/11/2025 16:00 | 51.996,75 € |
| 11/07/2025 16:00 | 69.329,00 € |