



Dettagli

| | |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Descrizione | LOTTO 2: SEI TERRENI VINCOLATI A VERDE PUBBLICO E UN TERRENO IN FASCIA DI RISPETTO siti a Busto Arsizio (VA), contigui, rispettivamente della superficie commerciale complessiva di mq. 12.155 e mq. 230"Si precisa che l'aggiudicazione si riterrà definitiva al momento della chiusura della gara telematica, con espressa esclusione della facoltà pure prevista dall'art. 107 c. IV L.Fall." |
| ID Miglioriaste | 00001482096 |
| Tipologia Immobile | 11) TERRENI |
| Superficie Commerciale indicativa | 0.00 |
| Città - Provincia | Busto Arsizio Varese |
| Indirizzo | Via per Cassano, 74, Busto Arsizio Varese |
| Tribunale procedente | Tribunale di BUSTO ARSIZIO |
| Tipo Procedura | Tramite Commissionario |
| N° RGE | 67/2017 |
| N° Lotto | LOTTO UNICO |
| Valore Perizia Tribunale | € 136,000.00 |
| Prezzo base asta | € 46,000.00 |
| Offerta minima | € 46,000.00 |
| % Ribasso tra Perizia e Offerta minima | -66.18% |
| Data inserimento sul portale | 15-12-2025 |
| Luogo data e ora asta | - 16/03/2026 12:00 |
| Termine presentazione offerta | 11-03-2026 12:00 |
| Rialzo minimo | € 1,000.00 |
| Valore di mercato Miglioriaste.it | € 124,000.00 |
| Rendita Annuale Lorda Affitto | € 0.00 |
| Indice di convenienza/ROI% | 143.28% |
| Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.) | |
| Tipologia vendita e modalità | Tramite Commissionario |

Allegati

[Perizia lotto 2.pdf](#)[Foto lotto 2.pdf](#)[Estratto mappale lotto 2.pdf](#)[Avviso di vendita.pdf](#)

Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

www.ivgvarese.it

www.fallcoaste.it

www.immobiliare.it

www.astagiudiziaria.com

Storico Aste Deserte

| Data di vendita | Prezzo base d'Asta |
|------------------|--------------------|
| 16/03/2026 12:00 | 46.000,00 € |
| 30/06/2025 12:00 | 69.632,00 € |
| 02/12/2024 12:00 | 87.040,00 € |
| 24/06/2024 12:00 | € 108.800,00 |
| 02/10/2023 12:00 | € 136.000,00 |
| 23/01/2023 12:00 | € 170.000,00 |