



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	LOTTO UNICO: Opificio in Cislago, in Via Maestri del Lavoro, della superficie commerciale di mq. 3.856,70.
<b>ID Miglioraste</b>	00001482733
<b>Tipologia immobile</b>	14) INDUSTRIALI/CAPANNONI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	0.00
<b>Città - Provincia</b>	Cislago Varese
<b>Indirizzo</b>	Via Maestri del Lavoro Cislago (VA)
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di BUSTO ARSIZIO
<b>Tipo Procedura</b>	Tramite Commissionario
<b>N° RGE</b>	85/2018
<b>N° Lotto</b>	LOTTO UNICO
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 1,525,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 180,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 180,000.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-88.20%
<b>Data inserimento sul portale</b>	16-12-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 23/02/2026 12:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	19-02-2026 12:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 10,000.00
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 1,432,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 0.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	625.50%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Tramite Commissionario

## Allegati

Perizia\_Pubb\_K.pdf

Foto\_Presentazione\_K.pdf

AvvisoVendita\_151225.pdf

EstrattiMappa\_K.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.ivgvarese.it](http://www.ivgvarese.it)

[www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com)

[www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it)

[www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
15/12/2025 12:00	210.000,00 €
03/02/2025 12:00	300.000,00 €
01/07/2024 12:00	€ 530.000,00
22/01/2024 12:00	€ 760.000,00
18/09/2023 12:00	€ 900.000,00
15/05/2023 12:00	€ 1.150.000,00
16/01/2023 12:00	€ 1.525.000,00