



MIGLIORASTE.IT

## Dettagli

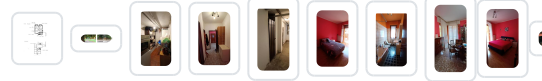
<b>Descrizione</b>	appartamento della superficie commerciale di 88,45 mq + box singolo della superficie commerciale di 14,00 mqPER L'ASSISTENZA ALLA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA DEI BENI IMMOBILI E MOBILI CI SI PUO' RIVO...
<b>ID Miglioraste</b>	00001482866
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	89.00
<b>Città - Provincia</b>	Lesmo Monza e Brianza
<b>Indirizzo</b>	Via ITALIA 3 , 20050 Lesmo Monza e della Brianza
<b>Tribunale precedente</b>	Tribunale di MONZA
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	68/2025
<b>N° Lotto</b>	LOTTO UNICO
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 151,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 151,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 113,250.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	16-12-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 20/03/2026 15:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	18-03-2026 13:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 1,000.00
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 184,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 11,000.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	57.68%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	Filippo Radaelli
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

Avviso di Vendita 20.03.2026.pdf

Perizia Privacy (aggiornata).pdf

ordinanza di vendita PRIVACY.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

[www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com)