



MIGLIORASTE.IT

## Dettagli

|  |  |
|--|--|
| <b>Descrizione</b>                                   | Appartamento al piano terra di 76 mq con box auto in Sulbiate                        |
| <b>ID Miglioraste</b>                                | 00001483242  |
| <b>Tipologia Immobile</b>                            | 01) APPARTAMENTI   |
| <b>Superficie Commerciale indicativa</b>             | 77.66  |
| <b>Città - Provincia</b>                             | Sulbiate Monza e Brianza   |
| <b>Indirizzo</b>                                     | Via Cappelletta, 32, 20884 Sulbiate MB, Italia, 20884 Sulbiate Monza e della Brianza |
| <b>Tribunale procedente</b>                          | Tribunale di LECCO   |
| <b>Tipo Procedura</b>                                | Tramite Commissionario   |
| <b>N° RGE</b>  | 21/2025  |
| <b>N° Lotto</b>                                      | 2  |
| <b>Valore Perizia Tribunale</b>                      | € 163,989.00   |
| <b>Prezzo base asta</b>                              | € 163,989.00   |
| <b>Offerta minima</b>                                | € 163,989.00   |
| <b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>        | 0.00%  |
| <b>Data inserimento sul portale</b>                  | 17-12-2025   |
| <b>Luogo data e ora asta</b>                         | - 25/02/2026 09:00   |
| <b>Termine presentazione offerta</b>                 | 23-02-2026 16:00   |
| <b>Rialzo minimo</b>                                 | € 1,000.00   |
| <b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>              | € 200,000.00   |
| <b>Rendita Annua Lorda Affitto</b>                   | € 12,000.00  |
| <b>Indice di convenienza/ROI%</b>                    | 18.73%   |
| <b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b> |  |
| <b>Tipologia vendita e modalità</b>                  | Tramite Commissionario   |

## Allegati

Avviso di vendita Lotti 1-2-3-4-5.pdf

Perizia-Privacy\_LG.21.2025.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito  
pubblicità

[astebook.fallcoaste.it](http://astebook.fallcoaste.it)