



Dettagli

Descrizione	Terreni pianeggianti, facilmente accessibili con destinazioni attualmente a campo di complessivi mq 38950, ricadenti in ambito di Piano di Lottizzazione.
ID Miglioraste	00001484095
Tipologia Immobile	11) TERRENI
Superficie Commerciale indicativa	38950.00
Città - Provincia	Como Como
Indirizzo	Sez. Albate - Via Cesare Barzaghi snc, 22100 Como Como
Tribunale precedente	Tribunale di COMO
Tipo Procedura	Senza Incanto
N° RGE	20/2024
N° Lotto	1
Valore Perizia Tribunale	€ 2.136.000.00
Prezzo base asta	€ 902.000.00
Offerta minima	€ 676.500.00
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-68.33%
Data inserimento sul portale	18-12-2025
Luogo data e ora asta	- 17/02/2026 16:30
Termine presentazione offerta	16-02-2026 12:00
Rialzo minimo	€ 10.000.00
Valore di mercato Miglioraste.it	€ 2.614.000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 0.00
Indice di convenienza/ROI%	253.76%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	Eugenio Colombo
Tipologia vendita e modalità	Senza Incanto

Allegati

Avviso-di-vendita.pdf

perizia.pdf

EDM_1.pdf

relazione fotografica.pdf

Ordinanza_delega.pdf

EDM_2.pdf

Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

www.portaleaste.com

www.fallcoaste.it

www.astalegale.net

www.asteimmobili.it

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
03/02/2026 16:00	52.000,00 €
14/10/2025 16:30	1.202.000,00 €
09/10/2025 16:00	69.000,00 €
22/07/2025 11:00	1.602.000,00 €
06/05/2025 15:00	2.136.000,00 €