



MIGLIORIASTE.IT

## Dettagli

<b>Descrizione</b>	APPARTAMENTO posto all'interno di piccolo borgo sito nella frazione di Gaggio estrema periferia, della superficie commerciale di 319,00 mq.
<b>ID Miglioriaste</b>	00001486341
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	319.00
<b>Città - Provincia</b>	Casale Litta Varese
<b>Indirizzo</b>	Via S. Allende SNC, 21020 Casale Litta Varese
<b>Tribunale precedente</b>	Tribunale di BUSTO ARSIZIO
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	205/2023
<b>N° Lotto</b>	LOTTO UNICO
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 325,500.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 260,400.00
<b>Offerta minima</b>	€ 195,300.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-40.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	23-12-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 04/03/2026 15:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	03-03-2026 13:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 2,000.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 320,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 0.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	59.69%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	- GIVG srl
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

Ordinanza G.E. 21-05-2025+Prov.to G.E. 01-09-2025.pdf

2) Avviso di vendita nuovo gestore aste giudiziarie in linea spa.pdf

Certificati di destinazione urbanistica.pdf

PERIZIA PRIVACY 19-08-2025.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito pubblicità

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

[www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

[www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
25/11/2025 11:30	325.500,00 €