



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Per la quota di intera proprietà di: unità immobiliare ad uso sgombero, non completata, con finiture interne al rustico e priva di impianti, della superficie commerciale di 120,00 mq
<b>ID Miglioriaste</b>	00001486405
<b>Tipologia Immobile</b>	12) MAGAZZINI/LABORATORI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	120.00
<b>Città - Provincia</b>	Gallarate Varese
<b>Indirizzo</b>	Via Curioni, 6 - Via Venegoni, 21013 Gallarate Varese
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di BUSTO ARSIZIO
<b>Tipo Procedura</b>	Senza incanto
<b>N° RGE</b>	88/2021
<b>N° Lotto</b>	7
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 82,600.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 42,291.20
<b>Offerta minima</b>	€ 31,718.40
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-61.60%
<b>Data inserimento sul portale</b>	23-12-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 25/02/2026 10:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	24-02-2026 13:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 0.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 83,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 0.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	134.44%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	- GIVG srl
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

planimetria sub. 38.pdf
avviso vendita sincrona mista 25.2.26.pdf
incarico 20.pdf
planimetria sub. 37.pdf
incarico 4.pdf
Perizia.pdf
fotografie (11)_Redacted.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

[www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

[www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
29/10/2025 10:00	52.864,00 €
03/07/2025 10:00	66.080,00 €
19/03/2025 10:00	82.600,00 €