



M I G L I O R I A S T E . I T

Dettagli

Descrizione	Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villetta a schiera ad uso civile abitazione.
ID Miglioraste	00001487715
Tipologia Immobile	03) VILLE
Superficie Commerciale indicativa	165.00
Città - Provincia	Cabiate Como
Indirizzo	Via Giorgio La Pira, 4, 22060 Cabiate CO, Italia, 22060 Cabiate Como
Tribunale precedente	Tribunale di COMO
Tipo Procedura	Senza Incanto
N° RGE	73/2022
N° Lotto	1
Valore Perizia Tribunale	€ 175,000.00
Prezzo base asta	€ 132,000.00
Offerta minima	€ 99,000.00
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-43.43%
Data inserimento sul portale	30-12-2025
Luogo data e ora asta	- 24/02/2026 14:00
Termine presentazione offerta	23-02-2026 12:00
Rialzo minimo	€ 2,000.00
Valore di mercato Miglioraste.it	€ 173,000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 10,400.00
Indice di convenienza/ROI%	69.92%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	
Tipologia vendita e modalità	Senza Incanto

Allegati

Relazione Fotografica_organized.pdf

CTU.pdf

avviso di vendita-signed-signed.pdf

mappa wegis.pdf

scheda catastale.pdf

nomina 27.11.2025.pdf

CONVENZIONE COMUNE 1988 oscurata (1).pdf



Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

www.astalegale.net

www.asteimmobili.it

www.fallcoaste.it

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
15/07/2025 14:00	132.000,00 €
10/09/2024 14:00	132.000,00 €
10/09/2024 14:00	€ 132.000,00
05/06/2024 14:00	€ 175.000,00
04/07/2023 11:00	€ 175.000,00