

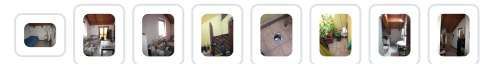


## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Monolocale con bagno e balcone sito al piano quarto mq 44. Condominio e appartamento in scadente stato di manutenzione.
<b>ID Miglioriaste</b>	00001487838
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	44.00
<b>Città - Provincia</b>	Roncello Monza e Brianza
<b>Indirizzo</b>	via Marconi ang. via V. Emanuele 2B, Roncello Monza e della Brianza
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di MONZA
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	35/2023
<b>N° Lotto</b>	1
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 35,200.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 35,200.00
<b>Offerta minima</b>	€ 26,400.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	25-12-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 05/03/2026 14:30
<b>Termine presentazione offerta</b>	03-03-2026 13:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 1,000.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 34,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 2,700.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	22.49%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

- 05 Planimetrie catastali Lotto1.pdf
- ordinanza CON OMISSIS.pdf
- avviso e disposizioni di vendita 35-23+45-23+277-24.pdf
- 04 Foto Lotto1.pdf
- pct\_450046267634300054Perizia\_Privacy.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com)

[www.astalegale.it](http://www.astalegale.it)

[www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)