



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Appartamento ad uso civile abitazione, a parte di complesso condominiale, posto al piano terzo
<b>ID Miglioriaste</b>	00001491762
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	69.35
<b>Città - Provincia</b>	Solbiate Olona Varese
<b>Indirizzo</b>	Via Cesare Battisti 67, 21058 Solbiate Olona Varese
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di BUSTO ARSIZIO
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	80/2024
<b>N° Lotto</b>	LOTTO UNICO
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 54,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 43,200.00
<b>Offerta minima</b>	€ 32,400.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-40.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	08-01-2026
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 05/03/2026 09:30
<b>Termine presentazione offerta</b>	04-03-2026 12:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 1,000.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 65,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 4,900.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	91.86%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	- GIVG srl
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

planimetria 2.pdf

foto.pdf

delega.pdf

avviso di vendita firmato.pdf

planimetria 1.pdf

Perizia\_Privacy.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

[www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
03/07/2025 09:30	43.200,00 €
03/04/2025 12:00	54.000,00 €