



Dettagli

Descrizione	Unità immobiliare costituita da: NEGOZIO al piano terra con vetrine che affacciano su un portico; 2 UFFICI al piano primo; NEGOZIO al piano primo open space; APPARTAMENTO al piano primo composto da soggiorno, sala pranzo, camera, cucina e due bagni; NEGOZIO al piano interrato. Fa parte dell'immobile oggetto di vendita anche la quota di 505/1000 dell'ANDRONE INGRESSO carraio e pedonale comune con altre proprietà.
ID Miglioriaste	00001491780
Tipologia Immobile	08) STABILI/PALAZZI/IN COSTRUZIONE
Superficie Commerciale indicativa	398.40
Città - Provincia	Busto Arsizio Varese
Indirizzo	Piazza San Giovanni 1, 21052 Busto Arsizio Varese
Tribunale procedente	Tribunale di BUSTO ARSIZIO
Tipo Procedura	Senza Incanto
N° RGE	172/2023
N° Lotto	LOTTO UNICO
Valore Perizia Tribunale	€ 1.166.000,00
Prezzo base asta	€ 596.992,00
Offerta minima	€ 447.744,00
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-61,60%
Data inserimento sul portale	08-01-2026
Luogo data e ora asta	- 06/03/2026 11:00
Termine presentazione offerta	05-03-2026 13:00
Rialzo minimo	€ 0,00
Valore di mercato Miglioriaste.it	€ 1.131.000,00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 0,00
Indice di convenienza/ROI%	131,18%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	- GIVG srl
Tipologia vendita e modalità	Senza Incanto

Allegati

Delega privacy.pdf
IV° AVVISO DI VENDITA SINCRONA MISTA 172-23.pdf
foto privacy (3)_Redacted.pdf
allegati_compressed.pdf
Perizia_Privacy.pdf
Planimetrie.pdf



Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito pubblicità

www.portaleaste.com

www.asteannunci.it

www.rivistaastegiudiziarie.it

www.asteavvisi.it

www.canaleaste.it

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
07/11/2025 11:00	746.240,00 €
30/10/2024 11:00	746.240,00 €
04/06/2024 11:00	€ 932.800,00
08/02/2024 11:00	€ 1.166.000,00