



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Appartamento della superficie commerciale di 35 mq. al piano primo in corte composto da un locale, disimpegno e bagno.
<b>ID Miglioriaste</b>	00001491797
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	35.00
<b>Città - Provincia</b>	Cislago Varese
<b>Indirizzo</b>	Via Magenta 103, 21040 Cislago Varese
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di BUSTO ARSIZIO
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	193/2025
<b>N° Lotto</b>	LOTTO UNICO
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 34,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 34,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 25,500.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	08-01-2026
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 09/03/2026 11:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	06-03-2026 12:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 1,000.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 41,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 3,300.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	52.76%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	- GIVG srl
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

- 1° avviso F.to di vendita analogica 193-25.pdf
- Perizia\_Privacy.pdf
- planimetria privacy.pdf
- delega privacy.pdf
- foto privacy.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito pubblicità

[www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

[www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)