



Dettagli

| | |
|--|---|
| Descrizione | Lotto unico costituito da unità immobiliare a destinazione residenziale situata al piano terra con cantina all'interrato (mq 76,00 totali) ubicati in Samarate (VA), via Roma n. 6. Asta telematica in modalità asincrona ex DM 32/2015 tramite la piattaforma www.astebusiness.it . (asta 3172). Si invitano gli interessati ad accedere al sito e prendere visione della documentazione scaricabile. |
| ID Miglioriaste | 00001492472 |
| Tipologia Immobile | 01) APPARTAMENTI |
| Superficie Commerciale indicativa | 76.00 |
| Città - Provincia | Samarate Varese |
| Indirizzo | Via Roma, 6, 21017 Samarate VA, Italia, Samarate Varese |
| Tribunale precedente | Tribunale di MILANO |
| Tipo Procedura | Competitiva |
| N° RGE | 243/2024 |
| N° Lotto | 3172 |
| Valore Perizia Tribunale | € 57,520.00 |
| Prezzo base asta | € 43,140.00 |
| Offerta minima | € 32,355.00 |
| % Ribasso tra Perizia e Offerta minima | -43.75% |
| Data inserimento sul portale | 09-01-2026 |
| Luogo data e ora asta | - 18/02/2026 14:00 |
| Termine presentazione offerta | 16-02-2026 12:00 |
| Rialzo minimo | € 1,000.00 |
| Valore di mercato Miglioriaste.it | € 69,000.00 |
| Rendita Annuale Lorda Affitto | € 5,200.00 |
| Indice di convenienza/ROI% | 103.95% |
| Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.) | |
| Tipologia vendita e modalità | Competitiva |

Allegati

3172-2-Avviso-vendita-(lotto 8).pdf

Perizia-Lotto-8-(3172-libero)_Redatto.pdf



Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito pubblicità

www.portaleaste.com

www.asteimmobili.it

www.astebusiness.it

Storico Aste Deserte

| Data di vendita | Prezzo base d'Asta |
|------------------|--------------------|
| 12/11/2025 14:00 | 57.520,00 € |