



Dettagli

Descrizione	Per il diritto di proprietà per la quota di 1000/1000 su compendio immobiliare, precisamente: A – terreno in fascia di rispetto in Canzo s.p. 40, Via della Grigna, della superficie commerciale di 49,00 mq; B - laboratorio artigianale in Castelmarte, Via Lambro 35, della superficie commerciale di 119,50 mq, con relativa area di pertinenza e autorimessa con relativa area di pertinenza. L'unità immobiliare, oggetto di valutazione, è posta al piano T; B1 - box doppio, composto da autorimessa e area esterna.
ID Miglioriaste	00001492526
Tipologia Immobile	12) MAGAZZINI/LABORATORI
Superficie Commerciale indicativa	0.00
Città - Provincia	Castelmarte Como
Indirizzo	Via nd, 22030 Castelmarte Como
Tribunale precedente	Tribunale di COMO
Tipo Procedura	Senza Incanto
N° RGE	86/2025
N° Lotto	LOTTO UNICO
Valore Perizia Tribunale	€ 74,000.00
Prezzo base asta	€ 74,000.00
Offerta minima	€ 56,000.00
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-24.32%
Data inserimento sul portale	09-01-2026
Luogo data e ora asta	- 10/03/2026 11:00
Termine presentazione offerta	09-03-2026 12:00
Rialzo minimo	€ 2,000.00
Valore di mercato Miglioriaste.it	€ 90,000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 0.00
Indice di convenienza/ROI%	45.47%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	Alessandro Maria Colombo
Tipologia vendita e modalità	Senza Incanto

Allegati

Perizia.pdf

1 - foto.pdf

5 - stralci PGT.pdf

Avviso di vendita.pdf

4 - estratto di mappa.pdf

2 - planimetrie individuazione beni.pdf

3 - planimetrie.pdf

ordinanza di delega.pdf

Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito
pubblicità

www.fallcoaste.it

www.fallcoaste.it

www.astalegale.net

www.asteimmobili.it