



M I G L I O R I A S T E . I T

Dettagli

Descrizione	LOTTO 5: Villa singola sita a Vergiate, in Via Don Enrico Locatelli, 38, della superficie commerciale di 209 mq, con annesso box doppio. Unità immobiliare unifamiliare disposta su quattro livelli collegati da scala interna, con ampio giardino con piscina, costituita da: ampio locale e due ripostigli al piano cantinato; soggiorno, cucina, dispensa, disimpegno e bagno al piano terreno; due camere da letto, disimpegno e bagno al piano primo; un locale adibito a camera nel sottotetto.
ID Miglioraste	00001494548
Tipologia Immobile	03) VILLE
Superficie Commerciale indicativa	209.00
Città - Provincia	Vergiate Varese
Indirizzo	Via Don Enrico Locatelli, 38, 21029 Vergiate VA, Italia, Vergiate Varese
Tribunale procedente	Tribunale di BUSTO ARSIZIO
Tipo Procedura	Tramite Commissionario
N° RGE	26/2025
N° Lotto	LOTTO UNICO
Valore Perizia Tribunale	€ 308,000.00
Prezzo base asta	€ 308,000.00
Offerta minima	€ 308,000.00
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	0.00%
Data inserimento sul portale	14-01-2026
Luogo data e ora asta	- 16/03/2026 12:00
Termine presentazione offerta	13-03-2026 12:00
Rialzo minimo	€ 1,000.00
Valore di mercato Miglioraste.it	€ 376,000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 0.00
Indice di convenienza/ROI%	19.24%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	
Tipologia vendita e modalità	Tramite Commissionario

Allegati

AVVISO DI VENDITA ESPERIMENTO DAL 16 MARZO AL 20 MARZO 2026.pdf

PLANIMETRIA LOTTO 5.pdf

documentazione fotografica.pdf

Perizia_Privacy- lotto 5.pdf



Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito pubblicità

www.ivgvarese.it

www.fallcoaste.it

www.astagiudiziaria.com

www.immobiliare.it

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
16/03/2026 12:00	55.000,00 €
16/03/2026 12:00	86.000,00 €
16/03/2026 12:00	64.000,00 €