



Dettagli

Descrizione	ufficio in piano primo composto da cinque locali ad uso ufficio, tre vani disimpegno, ripostiglio, e zona servizi igienici costituita da antibagno e due w.c., oltre a ripostiglio in piano secondo e area pertinenziale di parcheggio riservata ai disabili in piano terreno. Maggiori informazioni sul sito https://givg.fallcoaste.it per la gara telematica.
ID Miglioriaste	00001495669
Tipologia Immobile	13) DIREZIONALI/UFFICI
Superficie Commerciale indicativa	0.00
Città - Provincia	Varese Varese
Indirizzo	Via Peschiera 20 - 21100 Varese (VA)
Tribunale procedente	Tribunale di VARESE
Tipo Procedura	Senza Incanto
N° RGE	155/2022
N° Lotto	4
Valore Perizia Tribunale	€ 159,000.00
Prezzo base asta	€ 42,930.00
Offerta minima	€ 32,197.50
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-79.75%
Data inserimento sul portale	16-01-2026
Luogo data e ora asta	- 31/03/2026 09:00
Termine presentazione offerta	30-03-2026 13:00
Rialzo minimo	€ 1,000.00
Valore di mercato Miglioriaste.it	€ 154,000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 10,800.00
Indice di convenienza/ROI%	328.67%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	GIVG srl
Tipologia vendita e modalità	Senza Incanto

Allegati

ALL 26 PLANIMETRIE LOTTO 4 pdf
p7m_165871297_155-2022.pdf

rinnovo delega.pdf

RINNOVO DELEGA 8-1-26.pdf

PERIZIA PUBBLICITA' TUTTI I LOTTI.pdf

avviso sesta asta pe 155 2022.pdf

DELEGA.pdf

ALL 28 FOTOGRAFIE LOTTO 4 pdf
p7m_165871299_155-2022.pdf

visure catastali tutti i lotti.pdf



Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

www.asteannunci.it

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
11/11/2025 09:00	57.240,00 €
24/06/2025 09:00	76.320,00 €
19/03/2025 09:00	101.760,00 €
27/11/2024 09:00	127.200,00 €
09/09/2024 09:00	159.000,00 €
09/09/2024 09:00	€ 159.000,00