



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Appartamento in Carate Brianza (MB), Via Grandi n.1 della superficie commerciale di 94,77 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà, composto da ingresso, ampio soggiorno con accesso al balcone, cucina con accesso al balcone, disimpegno, due bagni, due camere con accesso al balcone, cantina all'interrato oltre box singolo della superficie commerciale di 20 mq.
<b>ID Miglioraste</b>	00001496347
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	94.77
<b>Città - Provincia</b>	Carate Brianza Monza e Brianza
<b>Indirizzo</b>	Via Grandi 1, 20841 Carate Brianza Monza e della Brianza
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di MONZA
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	39/2025
<b>N° Lotto</b>	1
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 182,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 182,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 136,500.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	19-01-2026
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 19/03/2026 16:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	17-03-2026 13:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 2,000.00
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 222,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 13,300.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	58.11%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

Avviso di vendita RGE 39-25(Cartabia) I tornata.pdf

planimetrie priv.pdf

Perizia\_Privacy.pdf

2025.11.12\_verbale ud. ex art. 569 cpc priv scan.pdf

Documentazione\_Fotografica\_Pdf\_relazione fotografica\_compressed.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

[www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com)

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

[www.ivgmonza.it](http://www.ivgmonza.it)