



Dettagli

Descrizione	A) appartamento bilocale al rustico con annesso posto auto scoperto;B) appartamento bilocale al rustico con annesso posto auto scoperto;C) appartamento bilocale al rustico con annesso posto auto scoperto e giardino pertinenziale;D) appartamento bilocale al rustico con piccola area pertinenziale esterna e posto auto scoperto;E) appartamento bilocale al rustico con area di pertinenza esclusiva esterna a giardino e box auto coperto;F) appartamento bilocale al rustico con area di pertinenza
ID Miglioriaste	00001500717
Tipologia Immobile	01) APPARTAMENTI
Superficie Commerciale indicativa	215.00
Città - Provincia	Sorico Como
Indirizzo	Frazione Bugiallo - Via Bugiallo snc, 22010 Sorico Como
Tribunale procedente	Tribunale di COMO
Tipo Procedura	Senza Incanto
N° RGE	75/2023
N° Lotto	3
Valore Perizia Tribunale	€ 193,000.00
Prezzo base asta	€ 109,000.00
Offerta minima	€ 81,750.00
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-57.64%
Data inserimento sul portale	23-01-2026
Luogo data e ora asta	- 24/03/2026 15:00
Termine presentazione offerta	23-03-2026 12:00
Rialzo minimo	€ 2,000.00
Valore di mercato Miglioriaste.it	€ 187,000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 11,200.00
Indice di convenienza/ROI%	122.05%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	Eugenio Colombo
Tipologia vendita e modalità	Senza Incanto

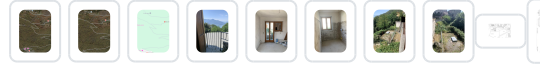
Allegati

Foto lotto 3.pdf

Ordinanza_delega.pdf

Perizia.pdf

Avviso di vendita.pdf



Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

www.fallcoaste.it

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
22/07/2025 15:30	109.000,00 €
13/05/2025 15:30	145.000,00 €
04/03/2025 15:30	193.000,00 €