



MIGLIORIASTE.IT

## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Appartamento sito in Lambrugo in Via Roma nr. 17 - della superficie commerciale di mq 105
<b>ID Miglioriaste</b>	00001503122
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	105.00
<b>Città - Provincia</b>	Lambrugo Como
<b>Indirizzo</b>	via roma 17, Lambrugo Como
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di COMO
<b>Tipo Procedura</b>	Tramite Commissionario
<b>N° RGE</b>	7/2024
<b>N° Lotto</b>	LOTTO UNICO
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 149,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 149,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 120,000.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-19.46%
<b>Data inserimento sul portale</b>	29-01-2026
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 03/03/2026 11:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	02-03-2026 23:59
<b>Rialzo minimo</b>	€ 2,000.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 179,000.00
<b>Rendita Annua Lorda Affitto</b>	€ 10,700.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	44.85%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Tramite Commissionario

## Allegati

perizia oscurata.pdf

Scanner20251014\_104752.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito  
pubblicità

[www.ivgcomo.it](http://www.ivgcomo.it)

[www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com)

[www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com)