



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	A. quota di 1/2 di piena proprietà di villa bifamiliare di mq. 388,53. B. Quota di 1/6 di piena proprietà di terreno residenziale della superficie commerciale di 1.300,00 mq. C. quota di 1/6 di piena proprietà di area urbana e superficie commerciale di 210,00 mq. D. quota di 1/6 di piena proprietà di deposito in condizioni fatiscenti. Fabbricato di antica costruzione che si sviluppa su due livelli, la copertura è però ad oggi non più esistente.
<b>ID Miglioriaste</b>	00001504271
<b>Tipologia Immobile</b>	17) QUOTE/NUDE PROPRIETÀ/USUFRUTTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	0.00
<b>Città - Provincia</b>	Cantù Como
<b>Indirizzo</b>	Viale Lombardia 57, 22063 Cantù Como
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di COMO
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	36/2023
<b>N° Lotto</b>	3
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 0.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 117,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 87,750.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	%
<b>Data inserimento sul portale</b>	30-01-2026
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 24/03/2026 15:45
<b>Termine presentazione offerta</b>	23-03-2026 12:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 2,000.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 0.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 0.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

schede catastali lotto 3.pdf
LOTTO 3 foto.pdf
rilievo stato attuale.pdf
Ordinanza.pdf
strumento urbanistico.pdf
Perizia LOTTO 3.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it)

[tribunale-como.giustizia.it](http://tribunale-como.giustizia.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
29/05/2025 15:15	156.000,00 €
14/02/2025 15:15	208.000,00 €