



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Appartamento sito a Vallebona (IM), Via Genova n. 14/16, della superficie commerciale di 98,00 mq per la quota di 1/1 di proprietà, piano primo, terzo e quarto, accessibile da vano scala comune, altezza interna min. 1,60 m, max. 2,50 m
<b>ID Miglioriaste</b>	00001504419
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	98.00
<b>Città - Provincia</b>	Vallebona Imperia
<b>Indirizzo</b>	Via Genova 14/16, 18012 Vallebona Imperia
<b>Tribunale precedente</b>	Tribunale di IMPERIA
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	154/2022
<b>N° Lotto</b>	LOTTO UNICO
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 132,200.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 74,362.50
<b>Offerta minima</b>	€ 55,771.87
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-57.81%
<b>Data inserimento sul portale</b>	30-01-2026
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 14/04/2026 15:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	13-04-2026 12:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 2,000.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 128,000.00
<b>Rendita Annua Lorda Affitto</b>	€ 9,000.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	121.77%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	IVG IFIR DI PONENTE SRL
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

AVVISO DI VENDITA-signed.pdf

ORDINANZA DI DELEGA.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
02/12/2025 15:00	99.150,00 €
09/07/2025 15:00	132.200,00 €