



Dettagli

Descrizione	Immobile a destinazione commerciale/negozio nel comune di Bisuschio (VA) in via degli Alpini 1, disposto su due livelli della superficie commerciale di 1.1218,60 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Identificazione catastale: ▪ foglio 7 particella 5881 sub 506 (catasto fabbricati), categoria D/8, rendita 1.7337,46 Euro, indirizzo catastale: Via degli Alpini n 1, piano T-S1 ▪ foglio 7 particella 5884 sub 4 (catasto fabbricati), categoria D/1, rendita 108,46 Euro, indirizzo catastale: V
ID Miglioriaste	00001505607
Tipologia Immobile	15) NEGOZI/COMMERCIALI
Superficie Commerciale indicativa	0.00
Città - Provincia	Bisuschio Varese
Indirizzo	Via degli Alpini 1, 21050 Bisuschio Varese
Tribunale procedente	Tribunale di VARESE
Tipo Procedura	Tramite Commissionario
N° RGE	24/2025
N° Lotto	1
Valore Perizia Tribunale	€ 609,300.00
Prezzo base asta	€ 456,975.00
Offerta minima	€ 456,975.00
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-25.00%
Data inserimento sul portale	03-02-2026
Luogo data e ora asta	- 19/03/2026 12:00
Termine presentazione offerta	18-03-2026 12:00
Rialzo minimo	€ 5,000.00
Valore di mercato Miglioriaste.it	€ 745,000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 0.00
Indice di convenienza/ROI%	49.21%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	
Tipologia vendita e modalità	Tramite Commissionario

Allegati

2_avviso.pdf
pgKVK_immagine_.pdf
_planimetria.pdf
_perizia.pdf

Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

www.asteannunci.it

www.asteavvisi.it

www.rivistaastegiudiziarie.it

www.canaleaste.it

www.doauction.it

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
22/01/2026 12:00	609.300,00 €