



Dettagli

Descrizione	PIENA PROPRIETA' per la quota di 1/1 (intero) di appartamento della superficie commerciale di 62 mq. posto al piano terzo composto da: ingresso, locale destinato a cucina, due camere da letto, bagno; al piano seminterrato cantina di mq.2,50; al piano terreno posto auto della superficie commerciale di mq.13.
ID Miglioraste	00001506153
Tipologia Immobile	01) APPARTAMENTI
Superficie Commerciale indicativa	68.00
Città - Provincia	Como Como
Indirizzo	Via Varesina, 4/D, quartiere Casa Cristina, 22100 Como CO, Italia, 22078 Turate Como
Tribunale procedente	Tribunale di COMO
Tipo Procedura	Senza Incanto
N° RGE	33/2025
N° Lotto	LOTTO UNICO
Valore Perizia Tribunale	€ 39,000.00
Prezzo base asta	€ 39,000.00
Offerta minima	€ 29,250.00
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-25.00%
Data inserimento sul portale	04-02-2026
Luogo data e ora asta	- 24/03/2026 16:00
Termine presentazione offerta	23-03-2026 12:00
Rialzo minimo	€ 1,000.00
Valore di mercato Miglioraste.it	€ 47,000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 3,800.00
Indice di convenienza/ROI%	53.27%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	
Tipologia vendita e modalità	Senza Incanto

Allegati

Perizia_Privacy - esecuzione 33-2025.pdf

ORDINANZA DELEGA VENDITA.pdf

avviso-di-vendita-570_firmata.pdf

schede cat e FOTO da pubblicare.pdf

Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

www.astalegale.net

www.fallcoaste.it

www.asteimmobili.it

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
21/10/2025 16:30	39.000,00 €