



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Area edificabile avente superficie complessiva di mq 1.140
<b>ID Miglioraste</b>	00001510087
<b>Tipologia Immobile</b>	11) TERRENI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	0.00
<b>Città - Provincia</b>	Bernareggio Monza e Brianza
<b>Indirizzo</b>	Via Cascina Sofia, 20881 Bernareggio MB, Italia, Bernareggio Monza e della Brianza
<b>Tribunale precedente</b>	Tribunale di BERGAMO
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	21/2025
<b>N° Lotto</b>	4
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 90,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 72,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 72,000.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-20.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	09-02-2026
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 01/04/2026 12:30
<b>Termine presentazione offerta</b>	31-03-2026 12:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 1,000.00
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 110,000.00
<b>Rendita Annua Lorda Affitto</b>	€ 0.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	38.70%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

SN perizia arch. Gavazzeni.pdf
SN perizia arch. Fiorito.pdf
Avviso di vendita_L.G. A-THENA_asta del 01.04.2026.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito pubblicità

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

[www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

[www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
27/01/2026 10:00	90.000,00 €