



MIGLIORASTE.IT

Dettagli

Descrizione	COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA N.6 UNITÀ SITO NEL COMUNE DI ERBA (CO) VIA ALESSANDRO VOLTA 37/VIA FIUME 14 PER LA QUOTA DI 1/1 DEL DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ, COME MEGLIO DESCRITTO NELL'ELABORATO PERITALE A CURA DELL'ARCH. NESPOLI. VENDITA COMPETITIVA IN ASTA TELEMATICA ASINCRONA SUL SITO GESTORE DELLA VENDITA: ASSETAUCTIONS.FALLCOASTE.IT.
ID Miglioraste	00001510418
Tipologia Immobile	15) NEGOZI/COMMERCIALI
Superficie Commerciale indicativa	272.00
Città - Provincia	Erba Como
Indirizzo	Via Alessandro Volta, 37, 22036 Erba CO, Italia, Erba Como
Tribunale procedente	Tribunale di COMO
Tipo Procedura	Tramite Commissionario
N° RGE	4/2025
N° Lotto	2
Valore Perizia Tribunale	€ 577,000.00
Prezzo base asta	€ 577,000.00
Offerta minima	€ 432,750.00
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-25.00%
Data inserimento sul portale	10-02-2026
Luogo data e ora asta	- 01/04/2026 12:00
Termine presentazione offerta	30-03-2026 12:00
Rialzo minimo	€ 4,000.00
Valore di mercato Miglioraste.it	€ 706,000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 0.00
Indice di convenienza/ROI%	49.30%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	
Tipologia vendita e modalità	Tramite Commissionario

Allegati

Avviso di vendita CP 4.2025 asta 1.04.2026.pdf

LOTTO 2 allegato h_privacy.pdf

LOTTO 2 allegato b_privacy.pdf

LOTTO 2 allegato c_privacy.pdf

aggiornata PERIZIA PRIVACY IMPRESA CICERI COSTRUZIONI Lotto 2 Erba Via Fiume.Via Volta.pdf

LOTTO 2 allegato f_privacy.pdf

Allegato spese condominiali Erba.pdf

LOTTO 2 allegato a_privacy.pdf

LOTTO 2 allegato d_privacy.pdf

LOTTO 2 allegato g_privacy.pdf

LOTTO 2 allegato e_privacy.pdf

LOTTO 2 catasto_privacy.pdf

LOTTO 2 foto_privacy.pdf

Dichiarazione sostitutiva di certificazione Asset Auctions.pdf

Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

www.fallcoaste.it

asetauctions.fallcoaste.it

www.immobiliare.it

www.idealista.it

www.asetauctions.it