



MIGLIORASTE.IT

## Dettagli

<b>Descrizione</b>	porzione di villa bifamiliare disposta su tre livelli fuori terra collegati tra loro da una scala interna. Il piano terra è composto da: ingresso, soggiorno, cucina e n. 2 disimpegni. Il piano primo è composto da disimpegno, 2 camere da letto, cabina armadio, lavanderia, servizio igienico, 3 balconi, terrazzo coperto. Il piano sottotetto, agibile ma non abitabile, è composto da un locale sgombero con annesso 2 terrazzi coperti.
<b>ID Miglioraste</b>	00001510746
<b>Tipologia Immobile</b>	03) VILLE
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	159.00
<b>Città - Provincia</b>	Veduggio con Colzano Monza e Brianza
<b>Indirizzo</b>	Via Cascina Tremolada, 11, 20837 Tremolada MB, Italia, Veduggio con Colzano Monza e della Brianza
<b>Tribunale precedente</b>	Tribunale di MONZA
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	02/2023
<b>N° Lotto</b>	LOTTO UNICO
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 150,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 150,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 112,500.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	11-02-2026
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 20/03/2026 15:30
<b>Termine presentazione offerta</b>	18-03-2026 13:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 2,000.00
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 145,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 10,200.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	25.08%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

avviso di vendita LC 2-2023.pdf

Perizia privacy veduggio.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito pubblicità

[www.entietribunali.it](http://www.entietribunali.it)

[www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com)

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

[www.ivgmonza.it](http://www.ivgmonza.it)