



## Dettagli

|  |  |
|--|--|
| <b>Descrizione</b>                                   | Invito ad offrire, da sottoporre ad eventuale successiva procedura competitiva, per la cessione di: Lotto B - fabbricato ad uso artigianale/industriale per la quota di comproprietà indivisa di 2/3, sito in Comune di Inverigo, Via Monte Grappa n. 9/11 |
| <b>ID Miglioraste</b>                                | 00001512629  |
| <b>Tipologia Immobile</b>                            | 17) QUOTE/NUDE PROPRIETÀ/USUFRUTTI   |
| <b>Superficie Commerciale indicativa</b>             | 0.00   |
| <b>Città - Provincia</b>                             | Inverigo Como  |
| <b>Indirizzo</b>                                     | Via Monte Grappa 9/11, 22044 Inverigo Como   |
| <b>Tribunale procedente</b>                          | Tribunale di COMO  |
| <b>Tipo Procedura</b>                                | Competitiva  |
| <b>N° RGE</b>  | 23/2015  |
| <b>N° Lotto</b>                                      | 2  |
| <b>Valore Perizia Tribunale</b>                      | € 181,560.00   |
| <b>Prezzo base asta</b>                              | € 81,900.00  |
| <b>Offerta minima</b>                                | € 81,900.00  |
| <b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>        | -54.89%  |
| <b>Data inserimento sul portale</b>                  | 12-02-2026   |
| <b>Luogo data e ora asta</b>                         | - 31/03/2026 12:01   |
| <b>Termine presentazione offerta</b>                 | 31-03-2026 12:00   |
| <b>Rialzo minimo</b>                                 | € 0.00   |
| <b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>              | € 156,000.00   |
| <b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>                 | € 0.00   |
| <b>Indice di convenienza/ROI%</b>                    | 73.14%   |
| <b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b> |  |
| <b>Tipologia vendita e modalità</b>                  | Competitiva  |

## Allegati

|   |
|---|
| Foto lotto B.pdf                                |
| ALL B-8 CDU Prot_Par 0013703 del 20-08-2024.pdf |
| Perizia LOTTO B .pdf                            |
| Planimetrie.pdf                                 |
| ALL B-7 Estratto PGT+Scheda ATR2.pdf            |
| INVITO AD OFFRIRE.pdf                           |

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com)

[www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it)

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

[www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)