



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Appartamento al piano primo dell'edificio di vetusta costruzione ubicato al civico 4 di Vico Baciciui, nella frazione Torri di Ventimiglia
<b>ID Miglioriaste</b>	00001524700
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	69.00
<b>Città - Provincia</b>	Ventimiglia Imperia
<b>Indirizzo</b>	Frazione Torri di Ventimiglia, VICO BACICIUI 4, 18039 Ventimiglia Imperia
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di IMPERIA
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	102/2023
<b>N° Lotto</b>	LOTTO UNICO
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 45,619.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 19,245.28
<b>Offerta minima</b>	€ 14,433.96
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-68.36%
<b>Data inserimento sul portale</b>	03-03-2026
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 28/04/2026 15:30
<b>Termine presentazione offerta</b>	27-04-2026 12:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 1,000.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 44,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 3,500.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	189.42%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	IVG IFIR DI PONENTE SRL
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

ordinanza.pdf
perizia_privacy.pdf
avviso di vendita delegata 22.01.pdf
planimetrie.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com)

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

[www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
20/01/2026 15:30	25.660,37 €
23/09/2025 15:30	34.213,83 €
13/05/2025 15:30	45.618,45 €